**Автономная некоммерческая организация**

 **дополнительного профессионального образования**

**«Южный Межотраслевой Институт Повышения Квалификации»**

УТВЕРЖДАЮ

Ректор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филин М.М.

« 20 » декабря 2017 год

 МП

**Учебно-тематический план программы повышения квалификации**

**«Строительство зданий и сооружений 1 и 2 уровня ответственности»**

**Шифр программы ОС**

**Цель** - освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства и обеспечения безопасности строительства; углублённое изучение проблем организации строительства, реконструкции и капитального ремонта

**Категория слушателей:** специалисты со средним профессиональным образованием, бакалавры, специалисты с высшим профессиональным образованием, магистры

**Срок обучения** - 72 часа.

**Форма обучения** - с применением дистанционных образовательных технологий

**Режим занятий** - определяется совместно с Заказчиком (не более 6 часов в день)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование разделов и дисциплин** | **Всего****часов** | **В том числе** | **Форма****контроля** |
| **Лекции** | **Практические занятия** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** |
| **1** | **Модуль №1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства** | **3** | **3** |  |  |
| 1.1 | Система государственного регулирования градостроительной деятельности | 1 | 1 |  |  |
| 1.2 | Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства | 1 | 1 |  |  |
| 1.3 | Стандарты и правила саморегулируемых организаций | 1 | 1 |  |  |
| **2** | **Модуль №2. Организация инвестиционно­-строительных процессов** | **3** | **3** |  |  |
| 2.1 | Методология инвестиций в строительство | 1 | 1 |  |  |
| 2.2 | Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве | 1 | 1 |  |  |
| 2.3 | Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда | 1 | 1 |  |  |
| **3** | **Модуль №3. Экономика строительного производства** | **3** | **3** |  |  |
| 3.1 | Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве | 1 | 1 |  |  |
| 3.2 | Оценка экономической эффективности строительного производства | 1 | 1 |  |  |
| 3.3 | Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального строительства | 1 | 1 |  |  |
| **4** | **Модуль №4 Инновации в строительстве** | **2** | **2** |  |  |
| 4.1 | Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве | 1 | 1 |  |  |
| 4.2 | Технологические новации в строительстве | 1 | 1 |  |  |
| **5** | **Модуль №5 Государственный строитель­ный надзор и строительный контроль** | **6** | **5** | **1** |  |
| 5.1 | Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора | 1 | 1 |  |  |
| 5.2 | Методология строительного контроля | 1 | 1 |  |  |
| 5.3 | Строительная экспертиза | 2 | 1 | 1 |  |
| 5.4 | Исполнительная документация в строительстве | 1 | 1 |  |  |
| 5.5 | Судебная практика в строительстве | 1 | 1 |  |  |
| **ПРОМЕЖУТОНЫЙ (ТЕКУЩИЙ) КОНТРОЛЬ ЗНАНИЙ ПО МОДУЛЯМ ОБЩЕЙ ЧАСТИ ПРОГРАММЫ** |  |  |  | **Тестирование** |
| **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** |
| **6** | **Модуль №6. Методология организации строительства зданий и сооружений 1 и 2 уровня ответственности** | **30** | **24** | **6** |  |
| 6.1 | Современные методы организации и технологии строительного производства. Управление проектом. Проекты организации строительства и производства работ. | 10 | 8 | 2 |  |
| 6.2 | Работы, связанные с повышенной опасностью производства и объектов. Строительство в стесненных условиях. Строительство многофункциональных высотных зданий и комплексов. | 10 | 8 | 2 |  |
| 6.3 | Контроль качества работ. Техническое регулирование в строительстве. | 10 | 8 | 2 |  |
| **7** | **Модуль №7. Договор строительного подряда** | **6** | **4** | **2** |  |
| **8** | **Модуль №8. Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах** | **9** | **6** | **3** |  |
| **9** | **Модуль №9. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности** | **8** | **4** | **4** |  |
|  | **Тема 1.** Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности | 4 | 2 | 2 |  |
|  | **Тема 2.** Судебная практика по вопросам качества строительных работ | 4 | 2 | 2 |  |
| **ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ** | **2** |  | **2** | **Зачет** |
| **Всего часов:** | **72** | **54** | **18** |  |