**Автономная некоммерческая организация**

 **дополнительного профессионального образования**

**«Южный Межотраслевой Институт Повышения Квалификации»**

УТВЕРЖДАЮ

Ректор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филин М.М.

« 19 » декабря 2017 год

 МП

**Учебно-тематический план программы повышения квалификации**

**«****Строительный контроль (технический надзор) за соблюдением**

**проектных решений и качеством строительства»**

**Цель** - обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов в связи с повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач.

**Категория слушателей:** архитекторы, проектировщики, специалисты и руководители архитектурно - проектных организаций

**Срок обучения** - 72 часа.

**Форма обучения** - с применением дистанционных образовательных технологий

**Режим занятий** - определяется совместно с Заказчиком (не более 6 часов в день)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование разделов** | **Всего часов** | **В том числе** | **Форма****контроля** |
| **Лекции** | **Практические****занятия** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** |
| **1** | Модуль №1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства | 4 | 4 |  |  |
| 1.1. | Система государственного регулирования градостроительной деятельности | 2 | 2 |  |  |
| 1.2. | Нормативно- техническая база, применяемая при выполнении проектных работ | 1 | 1 |  |  |
| 1.3. | Стандарты и правила саморегулируемых организаций | 1 | 1 |  |  |
| **2** | Модуль №2. Экономика строительного производства | 4 | 4 |  |  |
| 2.1. | Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве | 2 | 2 |  |  |
| 2.2. | Оценка экономической эффективности строительного производства | 1 | 1 |  |  |
| 2.3. | Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства | 1 | 1 |  |  |
| 3 | Модуль № 3. Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнитель­ная документация в строительстве | 8 | 8 |  |  |
|  | Анализ проблем безопасности зданий и сооружений | 2 | 2 |  |  |
|  | Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции | 2 | 2 |  |  |
|  | Система строительного контроля | 2 | 2 |  |  |
|  | Исполнительная документация в строительстве | 2 | 2 |  |  |
| 4 | Модуль № 4. Техника безопасности строительного производства | 4 | 4 |  |  |
| **5** | Модуль № 5. Региональные особенности осуществления строительства | **4** | **4** |  |  |
| 5.1. | Порядок и правила получения разрешения на строительство | 1 | 1 |  |  |
| 5.2. | Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства | 1 | 1 |  |  |
| 5.3. | Порядок и правила проведения аукционов в строительстве | 1 | 1 |  |  |
| 5.4. | Система территориальных норм в строительстве | 1 | 1 |  |  |
| Промежуточный контроль знаний | 2 |  | **2** | **Тест** |
| **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** |
| 6 | Модуль № 6. Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта | 30 | 30 |  |  |
| 6.1 | Организация и управление строительством | 10 | 10 |  |  |
| 6.2 | Организация и управление капитальным ремонтом | 10 | 10 |  |  |
| 6.3 | Организация и управление реконструкцией | 10 | 10 |  |  |
| **7** | Модуль № 7. Договор строительного подряда | **6** | **6** |  |  |
| 8 | Модуль № 8. Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах | 4 | 4 |  |  |
| 9 | Модуль № 9. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности | 4 | 4 |  |  |
| 9.1 | Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности | 2 | 2 |  |  |
| 9.2 | Судебная практика по вопросамкачества строительных работ | 2 | 2 |  |  |
| Итоговый контроль знаний | **2** |  | **2** | Тест |
| Итого | 72 | **68** | **4** |  |