**Автономная некоммерческая организация**

**дополнительного профессионального образования**

**«Южный Межотраслевой Институт Повышения Квалификации»**

УТВЕРЖДАЮ

Ректор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филин М.М.

« 20 » декабря 2017 год

МП

**Учебно-тематический план программы повышения квалификации**

**«****Безопасность строительства. Организация строительства, реконструкции и капитального ремонта, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах»**

**Шифр программы БС-О-16**

**Цель** - освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства и обеспечения безопасности строительства; углублённое изучение проблем осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта.

**Категория слушателей:** специалисты, магистры и бакалавры строительства

**Срок обучения** – 104 часа

**Форма обучения** - с применением дистанционных образовательных технологий

**Режим занятий** - определяется совместно с Заказчиком (не более 6 часов в день)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование разделов** | **Всего часов** | **В том числе** | | **Форма**  **контроля** |
| **Лекции** | **Практические**  **занятия** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** | | | | | |
| **1** | **Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.** | **4** | **4** |  |  |
| 1.1. | Система государственного регулирования градостроительной деятельности | 1 | 1 |  |  |
| 1.2. | Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства. | 2 | 2 |  |  |
| 1.3. | Стандарты и правила саморегулируемых организаций | 1 | 1 |  |  |
| **2** | **Организация инвестиционно-строительных процессов** | **4** | **4** |  |  |
| 2.1. | Методология инвестиций в строительство. | 1 | 1 |  |  |
| 2.2. | Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве. | 1 | 1 |  |  |
| 2.3. | Взаимоотношения сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда | 2 | 2 |  |  |
| **3** | **Экономика строительного производства.** | **4** | **4** |  |  |
| 3.1. | Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве | 2 | 2 |  |  |
| 3.2. | Оценка экономической эффективности строительных проектов | 1 | 1 |  |  |
| 3.3. | Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства | 1 | 1 |  |  |
| **4** | **Инновации в строительстве** | **4** | **4** |  |  |
| 4.1. | Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве. | 2 | 2 |  |  |
| 4.2. | Технологические новации в строительстве | 2 | 2 |  |  |
| **5** | **Государственный строительный надзор и строительный контроль** | **6** | **6** |  |  |
| 5.1. | Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора. | 2 | 2 |  |  |
| 5.2. | Общее понятие о методологии строительного контроля. | 1 | 1 |  |  |
| 5.3. | Строительная экспертиза. | 1 | 1 |  |  |
| 5.4. | Исполнительная документация в строительстве. | 1 | 1 |  |  |
| 5.5. | Судебная практика в строительстве. | 1 | 1 |  |  |
| **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** | | | | | |
| **6** | **Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта** | **30** | **30** |  |  |
| 6.1. | Организация и управление строительством | 10 | 10 |  |  |
| 6.2 | Организация и управление капитальным ремонтом | 10 | 10 |  |  |
| 6.3 | Организация и управление реконструкцией | 10 | 10 |  |  |
| 7 | **Методология строительного контроля** | **18** | **18** |  |  |
| 7.1. | Предмет, объекты, содержание, фирмы и способы строительного контроля | 2 | 2 |  |  |
| 7.2. | Методика входного контроля проектной документации | 2 | 2 |  |  |
| 7.3. | Методика приемки геодезической разбивочной основы | 2 | 2 |  |  |
| 7.4. | Входной контроль получаемых строительных материалов, изделий и конструкций | 2 | 2 |  |  |
| 7.5. | Операционный контроль | 2 | 2 |  |  |
| 7.6 | Авторский надзор строительства | 2 | 2 |  |  |
| 7.7 | Риски строительства и монтажа | 1 | 1 |  |  |
| 7.8 | Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструкционных систем | 2 | 2 |  |  |
| 7.9 | Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов | 2 | 2 |  |  |
| 7.10 | Строительно-техническая экспертиза, как форма строительного контроля | 1 | 1 |  |  |
| 8 | **Строительный контроль при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта** | **6** | **6** |  |  |
| **9** | **Особенности организации и управления строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом на технически сложных уникальных и особо опасных о6ъектах** | **6** | **6** |  |  |
| **10** | **Машины и оборудование, применяемые в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов. Новое в механизации и автоматизации.** | 4 | 4 |  |  |
| **11** | **Новации в строительных материалах и конструкциях. Сравнительный анализ используемых материалов и конструкций.** | 4 | 4 |  |  |
| **12** | Техника безопасности строительного производства в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах | 4 | 4 |  |  |
| РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ | | | | | |
| **13** | Региональные особенности организации строительства | 4 | 4 |  |  |
|  | Порядок и правила получения разрешения на строительство | 1 | 1 |  |  |
|  | Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства | 1 | 1 |  |  |
|  | Порядок и правила проведения аукционов в строительстве | 1 | 1 |  |  |
|  | Система территориальных норм в строительстве | 1 | 1 |  |  |
| **14** | Особенности выполнения строительных работ в региональных условиях осуществления строительства | 2 | 2 |  |  |
| Итоговый контроль знаний | | 4 |  | **4** | Тест |
| ВСЕГО ЧАСОВ ПО ПРОГРАММЕ | | 104 | **100** | **4** |  |